Opatów dnia 29.03.2021r

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

na  **„ Rewitalizację miasta Opatowa- modernizacja budynku P.H.U. Fortis w**

**Opatowie Plac Obrońców Pokoju 23 i 25”**

1. **Określenie trybu zamówienia**

Zamawiający jest podmiotem niezobowiązanym do stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, której obowiązek stosowania wynika z zapisów „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020”.

Nazwa i adres Zamawiającego:

**P.H.U FORTIS**

**Plac Obrońców Pokoju 25**

**27-500 Opatów**

**NIP 863 158 40 32**

**Tel. 601 508 731 / 693 126 586**

**e-mail : zmigrod@zmigrod.com**

**strona internetowa : www.zmigrod.com**

1. **Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest :

- wykonanie kostki brukowej ( demontaż i ułożenie)

-wykonanie prac remontowych wewnątrz budynku

-modernizacja sieci monitoringu i sieci komputerowej oraz wymiana oświetlenia w

technologii LED

- częściowe docieplenie budynku wraz z wymiana obróbek blacharskich

-konserwacja ścian zewnętrznych budynku ( wykonanie struktury )

- wykonanie instalacji fotowoltaicznej ( 30-35 kW)

-wymiana części pokrycia dachowego

-przebudowa kotłowni

- montaż armatury łazienkowej na fotokomórki

- wymiana zewnętrznej stolarki drzwiowej

KODY CPV

45000000-7 roboty budowlane

45443000-4 roboty elewacyjne

45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 roboty w zakresie stolarki budowlane

09331200-0 słoneczne moduły fotoelektryczne

Szczegółowo przedmiot zamówienia określa opis przedmiotu zamówienia zał. nr 7 oraz przedmiar robót zał. nr 8, do zapytania ofertowego.

Jeżeli zostały użyte wszelkie nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia prosimy traktować jako informacje uściślającą, wiążącą dla Wykonawcy. Dopuszcza się użycie do realizacji robót produktów równoważnych, co do ich jakości i docelowego przeznaczenia oraz spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Zamawiający za produkty równoważne uzna takie , które spełniają parametry techniczne produktu wskazanego z nazwy handlowej. W przypadku zastosowania (propozycja w ofercie) innych odpowiedników rynkowych, na Wykonawcy spoczywa obowiązek udokumentowania (w ofercie) ,że nie będą one gorsze jakościowo od wskazanych przez projektanta, zagwarantują uzyskanie co najmniej tych samych parametrów technicznych oraz będą posiadać niezbędne atesty i są dopuszczone do stosowania.

**Warunki istotnych zamian umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w
3. stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jeżeli zmiana umowy będzie korzystna dla Zamawiającego i będzie dotyczyć:
4. zmiany technologii wykonawstwa w stosunku do przewidzianej w dokumentacji

projektowej

2) zmiany materiałów przewidzianych do wykonania robót w stosunku do materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej

4. Zmiana umowy może dotyczyć podwykonawstwa, a szczególności:

1) wskazanie innych podwykonawców

2) rezygnacja z podwykonawców

3) wskazanie innego zakresu podwykonawstwa albo wykonanie zamówienia przy pomocy podwykonawców, pomimo nie wskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa

5. Wykonawca ma prawo żądania przedłużenia terminu umownego na podstawie wniosku o przedłużenie terminu wraz z uzasadnieniem z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu jest wynikiem :

1) siły wyższej, przy czym za siłę wyższą przyjmuje się zdarzenie nie posiadające swojego źródła wewnątrz jednostki wykonawcy, niemożliwe do przewidzenia, nieoczekiwane oraz niemożliwe do zapobieżenia powstaniu jego i jego szkodliwym następstwom ,

2) niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót w terminie określonym w §2

3) zmiany przepisów prawa istotnych dla realizacji przedmiotu umowy,

4) okoliczności powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, kiedy Zamawiający polecił usunąć błędy lub dokonać zmian w uzgodnionych wcześniej rozwiązaniach projektowych

5) konieczności uwzględnienia wydanych w toku realizacji prac zaleceń właściwych służb i inspekcji, jeżeli powodują one wydłużenie czasu realizacji i nie wynikają z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność

6) udzielenia w trakcie realizacji umowy zamówień dodatkowych związanych z realizacją zamówienia podstawowego mających wpływ na uzgodniony termin zakończenia jej realizacji, a powodujących konieczność jego wydłużenia

Zamawiający nie przewiduje składanie ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

**III. Termin realizacji zamówienia :**

Do dnia 30.06.2021 r

**IV.Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania**

**oceny spełnieni tych warunków.**

1.O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące :

- doświadczenia :

W celu potwierdzenia doświadczenia, Wykonawcy winni udokumentować zrealizowanie, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, przynajmniej jednej roboty budowlanej o podobnym charakterze ,o wartości minimum 100.000zł. brutto wraz z podaniem wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których robota budowlana został wykonana wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane

- ubezpieczenia :

Wymagane jest wykazanie przez Wykonawcę, posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min.100.000zł

2. W niniejszym postępowaniu Zamawiający dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli Wykonawca ten będzie się uchylał od zawarcia umowy , Zamawiający zbada, czy Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenianą spośród pozostałych ofert, nie podlega odrzuceniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

3. Określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane środki dowodowe mają na celu ocenę zdolności Wykonawcy do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podlegać będą odrzuceniu z udziału w postępowaniu.

4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia , zobowiązani są oni wykazać spełnienie warunków udziału w postępowaniu wspólnie.

5.Jeżeli oferta Wykonawcy wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia , umowy regulującej współpracę tych podmiotów.

**V. Oświadczenie o braku podstaw powiązań osobowych lub kapitałowych.**

1. W celu wykazania braku podstaw do odrzucenia oferty z postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie stanowiące załącznik nr 3 do oferty

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem, lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w i imieniu beneficjenta czynności związane przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;

- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IŻ PO,

- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika;

- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;

2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz nie podleganie odrzuceniu dokonana będzie w oparciu o złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu oświadczenia oraz dokumenty.

**VI. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki :**

a) strona tytułowa – załącznik nr 1

b) formularz ofertowy – załącznik nr 2

c) oświadczenie wykonawcy o braku powiązań kapitałowych lub osobowych- załącznik nr 3 do SIWZ

f) wykaz robót budowlanych – załącznik nr 4

g) oświadczenie o podwykonawcach – załącznik nr 5

h) polisa ubezpieczeniowa

i) aktualny odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o

działalności gospodarczej

W przypadku, kiedy ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie

zamówienia (konsorcjum/spółka cywilna), muszą oni spełniać następujące warunki:

a) oferta winna być podpisana przez ustanowionego pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

b) stosowne pełnomocnictwo/ upoważnienie wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców występujących wspólnie- należy załączyć do oferty. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

Wszystkie dokumenty składane z ofertą , oprócz pełnomocnictw , muszą być

przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem”

na każdej stronie zawierającej treść przez Wykonawcę (osobę/osoby upoważnioną do

reprezentacji wykonawcy wymienioną w dokumencie rejestracyjnym prowadzonej

działalności gospodarczej) lub pełnomocnika.

Pełnomocnictwa dołączone do oferty muszą być złożone w formie oryginału lub kopii

poświadczonej notarialnie.

Zamawiający wymaga by dokumenty składane z ofertą były sporządzone w języku

polskim.

**VII. Osoba do kontaktu.**

Osoba uprawniona przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami:

- Grzegorz Różalski w godzinach 11:00 do 15:00

- Wojciech Walczak w godzinach 11:00 do 15:00

**VIII. Opis sposobu przygotowania oferty.**

1.Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę .

2.Oferta musi być napisana w języku polskim, czytelnie oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa

3.Wykonawca składa ofertę w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści zabezpieczając jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert (nieprzejrzysta, zamknięta koperta) .

4.Kopertę /opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane w następujący sposób:

**P.H.U FORTIS Plac Obrońców Pokoju 25 , 27-500 Opatów**

***„Oferta na -* Rewitalizację miasta Opatowa- modernizacja budynku P.H.U. Fortis w Opatowie Plac Obrońców Pokoju 23 i 25” *Nie otwierać przed dniem 14.04.2021r godz.12:00".***

5.Ofertę składaną za pośrednictwem np. Poczty Polskiej lub poczty kurierskiej należy

przygotować w sposób określony jak w pkt 4 oraz przesłać w zewnętrznym

opakowaniu zaadresowanym:

**P.H.U FORTIS Plac Obrońców Pokoju 25 , 27-500 Opatów**

***„Oferta .Nie otwierać przed dniem 14.04,2021.r godz. 12:00 ".***

**IX. Miejsce i termin składania ofert.**

1.Oferty w formie pisemnej należy złożyć w **P.H.U FORTIS Plac Obrońców Pokoju**

**25 , 27-500 Opatów ( Restauracja Żmigród)**  lub przesłać pocztą w terminie

do dnia 14.04.2021**r do godz. 11:45 (**obowiązuje data i godzina wpływu).

2.Jeżeli oferta wpłynie po terminie zamawiający niezwłocznie zwróci wykonawcy ofertę.

**X. Kryterium oceny ofert.**

1.Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o przyjęte w niniejszym postępowaniu

kryterium oceny ofert przedstawione w tabeli:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Kryterium | Znaczenie (Waga ) |
| 1)  2) | Cena  Gwarancja ( nie mniej niż 2 lata i nie więcej niż 5 lat) | 60% = 60 pkt  40% = 40 pkt |

2.Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w powyższych

kryteriach otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym wykonawcom,

wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza

liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

3.Zastosowane wzory do obliczenia punktów:

cena najniższa

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ X 60

cena kolejna

Gwarancja 2 lata – 10 punktów

Gwarancja 3 lata - 20 punktów

Gwarancja 4 lata – 30 punktów

Gwarancja 5 lat - 40 punktów

4. Wynik – oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ( maksymalna liczba

przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria ) zostanie uznana za najkorzystniejszą,

pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja

zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta uzyskała najwyższą ilość

punktów.

**XI. Zawiadomienie o zakończeniu postępowania.**

Zamawiający niezwłocznie po zakończeniu postępowania w sprawie wyboru

Wykonawcy udostępni przez zamieszczenie na stronie internetowej

[www.bazakonkurencyjności.funduszeeuropejskie.gov.pl](http://www.bazakonkurencyjności.funduszeeuropejskie.gov.pl) oraz na

www. Zmigrod.com w zakładce wyniki wyboru informacji o :

- wyborze wykonawcy lub

- odrzuceniu wszystkich złożonych ofert, lub

- nie złożeniu żadnej oferty, albo

- zakończeniu tego postępowania bez wyboru żadnej oferty.

***Klauzula informacyjna z art. 13 RODO związana z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego***

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

administratorem Pani/Pana danych osobowych będzie **P.H.U FORTIS**

**Plac Obrońców Pokoju 25 27-500 Opatów**

* w sprawach z zakresu ochrony danych osobowych może Pani/Pan kontaktować się z Grzegorz Różalski, Wojciech Walczak
* Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego;
* odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja
* Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
* w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
* posiada Pani/Pan:
* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **\*\***;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
* nie przysługuje Pani/Panu:
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO**.